

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

En la Ciudad de Cuernavaca, Morelos, siendo las 09:00 horas del día 15 de noviembre del 2023, en la sala de juntas de la Dirección General de Procesos para la Adjudicación de Contratos de la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos, ubicada en calle Gutemberg No. 2, Edificio Vitaluz, 3er Piso, Colonia Centro, C.P. 62000, Cuernavaca, Morelos; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de notificación de fallo del segundo procedimiento por **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Número DGPAC-IE-N33-2023, referente a la contratación del servicio de conservación y mantenimiento general para los equipos de aire acondicionado del edificio del centro de coordinación, comando, control, comunicación y computo (c5) de la Comisión Estatal de Seguridad Pública**, y de conformidad con los artículos 42, fracción V y 43 de la Ley Sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación Servicios del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos (en adelante, la Ley) y 45 del Reglamento de la Ley Sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación Servicios del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos (en adelante el Reglamento) así como lo previsto en el numeral 23, de las bases.

El acto es presidido por la L.C. María del Pilar Toledo Bustamante, Directora de Concursos, servidora pública designada por la convocante.

A continuación, se hace constar que, en presencia de los asistentes, quienes firman al final de la presente acta, se procede a dar lectura al dictamen que sirvió como fundamento para el fallo elaborado por la convocante, en coordinación con el área requirente la Dirección General de Desarrollo y Logística Operativa, en los términos siguientes:

PRIMERO.- Derivado de la solicitud de la Comisión Estatal de Seguridad Pública a través de la Coordinación de Desarrollo y Fortalecimiento Institucional, mediante oficio número CES/CDyFI/1805/2023, recibido en esta Dirección General con fecha de recepción 30 de octubre del 2023, para la realización del procedimiento de invitación a cuando menos tres personas, el que se llevó a cabo de conformidad a lo establecido en los artículos 3, fracción II, 5, 11, 33, fracción II, 38, fracción I, 47, 48 y 49 y demás relativos y aplicables de la Ley, y 51 y demás relativos y aplicables del Reglamento.

SEGUNDO.- Con fecha 06 de noviembre del 2023, se invitó a participar a los proveedores que se indican y que cuentan con la capacidad de respuesta inmediata, así como con los recursos técnicos, financieros y demás que sean necesarios y cuyas actividades comerciales o profesionales se relacionan con los servicios objeto de la presente contratación.

Nº.	Concursantes invitados a participar en el procedimiento
1.-	LUIS MEMETLA OCAMPO
2.-	GRUPO ASING TECHNOLOGIES, S.A. DE C.V.
3.-	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.
4.-	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.
5.-	GRUPO MULTICOMERCIAL COMEFRA, S.A. DE C.V.

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

Así mismo, con base en el artículo 49 de la Ley, se invitó a los diferentes actos a los representantes de la Secretaría de la Contraloría, Consejería Jurídica y de la Secretaría de Hacienda para conformar el jurado, así como al área solicitante y el área requirente, la Dirección General de Desarrollo y Logística Operativa.

TERCERO.- Con fecha 10 de noviembre del 2023 a las 09:00 horas y de conformidad con lo señalado en el numeral 6.1. y 20 de las bases de invitación, se llevó a cabo la junta de aclaraciones estando presentes los representantes de las áreas convocante; solicitante y de las dependencias que conforman el jurado.

En ese acto se hizo constar que no se recibieron solicitudes de aclaraciones por parte de los concursantes invitados, cuyo plazo límite para recibirlas fue el día 09 de noviembre del 2023 a las 09:00 horas, de conformidad a lo establecido en el punto 20.2 de las bases.

CUARTO.- Con fecha 13 de noviembre del 2023, a las 09:00 horas, se llevó a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad a los artículos 42 y 47 de la Ley, 38 y 51 del Reglamento y a lo previsto en los puntos 6.1 y 21 de las bases, consistente en la entrega y apertura de propuestas técnicas y económicas, contando con la participación de los siguientes proveedores:

Nº.	Concursantes que presentaron propuestas
1.-	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.
2.-	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.
3.-	LUIS MEMETLA OCAMPO

QUINTO.- En dicho acto los concursantes acreditaron la personalidad de los concursantes conforme a lo que establece artículo 42 fracción I y II de la Ley y 35 del Reglamento.

Acto seguido, se procedió a la apertura de las proposiciones recibidas, haciéndose constar la documentación presentada, sin entrar a la evaluación de su contenido como lo establece el artículo 38 párrafo cuarto del Reglamento.

De acuerdo con el numeral 21 de las bases de invitación, se procedió a la apertura de sobres verificando que contengan la documentación referida en el numeral 16.2 y 17.2, en todos los incisos marcados en las bases de la invitación y en su caso a lo señalado en la junta de aclaraciones correspondiente.

SEXTO.- La documentación técnica y económica, que presentó cada uno de los concursantes conforme a los requisitos de las bases, quedo asentada de la siguiente manera:

DOCUMENTOS SOLICITADOS	REFERENCIA DE LAS BASES	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DESARROLLADOR A DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.	LUIS MEMETLA OCAMPO

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

			PRESENTA		PRESENTA		PRESENTA	
			SI	NO	SI	NO	SI	NO
2	Acreditación de la existencia y personalidad jurídica del concursante.	Punto 14.1.	X		X		X	
	Propuesta Técnica (SOBRE A)	Punto 16.2	X		X		X	
A	Propuesta técnica detallada de los servicios que se ofertan conforme al Anexo Técnico 1 y de acuerdo con el punto 10.1. de las bases, señalando con claridad los servicios que integran su oferta y las características técnicas de los mismos. La Propuesta Técnica deberá presentarse obligatoriamente de manera impresa en papel membretado de la concursante firmada en todas las hojas que la integran y preferentemente en archivo electrónico en una USB o CD en formato de Word, con la recomendación de revisar y verificar que el CD o USB, se encuentren debidamente grabados, esto para efecto de agilizar el acto de apertura.	Inciso A)	X		X		X	
B	Carta compromiso en la que manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana y que los servicios ofertados cuentan con un grado de contenido nacional mínimo del cincuenta por ciento de acuerdo al artículo 38, fracción I de la Ley.	Inciso B)	X		X		X	
C	Carta compromiso en la que manifieste bajo protesta de decir verdad que es el representante legal de la empresa y que a la fecha de presentación de esta no le han sido revocados sus poderes.	Inciso C)	X		X		X	
D	Carta compromiso en donde manifiesta bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en ninguno de los supuestos a que hacen referencia los artículos 40 fracción XVI, 79 y 100 de la Ley. Que mi representada no se encuentra inhabilitada o sancionada por resolución de la Secretaría de la Función Pública o de la Secretaría de la Contraloría del Gobierno	Inciso D)	X		X		X	

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	del Estado de Morelos o en algún proceso administrativo o judicial por alguna instancia gubernamental, que esté pendiente de resolución. En el caso de que mi representada sea adjudicada y se encuentre en alguno de los supuestos arriba señalados, no procederá la formalización del contrato correspondiente, sin responsabilidad alguna para la convocante.						
E	Presentar declaración de integridad bajo protesta de decir verdad, en la que manifieste que por sí mismo o a través de interpósita persona se abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de la dependencia o entidad, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, que constituyan violaciones a la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos o a su Reglamento; o que constituyan un delito.	Inciso E)	X		X		X
F	Carta compromiso bajo protesta de decir verdad donde el o los concursantes a quien se le adjudique la partida única asumirá la responsabilidad total en el caso de que infrinja patentes y marcas o viole registros de derecho de propiedad, con relación a los servicios objeto de la presente invitación, de acuerdo con el punto 9.3. de las bases.	Inciso F)	X		X		X
G	Carta compromiso en el que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que cuenta con la capacidad distribución de forma total y oportuna de los servicios que integren su propuesta conforme al punto 10.1. y el Anexo Técnico 1, y en caso de ser adjudicada entregará los servicios dentro del plazo y condiciones establecidos en el punto 11.1. al 11.5. de las bases.	Inciso G)	X		X		X
H	Carta compromiso en la que manifieste bajo protesta de decir verdad, que los servicios	Inciso H)					

**DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA**

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	cuentan con la garantía señalada en el punto 12.1. respecto a los servicios ofertados conforme al Anexo Técnico 1 de las bases.		X		X		X	
I	Carta bajo protesta de decir verdad donde se compromete a subsanar cualquier defecto o vicio oculto, en un plazo que no exceda a lo señalado en el punto 12.2. de las bases.	Inciso I)	X		X		X	
J	Carta en el que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que conoce la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado y los alcances legales de la misma, así como su reglamento, y estar conforme con el contenido de las presentes bases.	Inciso J)	X		X		X	
K	Carta bajo protesta de decir verdad, en el que manifieste que no tiene pendiente entrega alguna con las dependencias y entidades auxiliares del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos.	Inciso K)	X		X		X	
L	Carta compromiso donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales y que no tiene adeudos fiscales firmes a su cargo por impuestos federales ni estatales, debiendo adjuntar documento vigente expedido por el SAT , consistente en la opinión positiva de cumplimiento, con fecha no mayor a 30 días naturales anteriores a la fecha de apertura de proposiciones, asimismo en caso de ser adjudicado, deberá acreditar haber hecho público el resultado de la opinión de cumplimiento, conforme a lo establecido en las reglas 2.1.25, 2.1.29 y 2.1.37 de la Resolución de la Miscelánea Fiscal para el ejercicio 2023.	Inciso L)	X		X		X	
M	Carta original en papel membretado del concursante, donde manifieste bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales, en materia de seguridad social, debiendo adjuntar documento vigente expedido por el	Inciso M)	X		X		X	

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	<p>Instituto Mexicano del Seguro, consistente en la opinión positiva de cumplimiento, respecto de la opinión de cumplimiento del IMSS, está deberá estar vigente al día de la apertura de proposiciones, de conformidad con el Acuerdo ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.</p> <p>En caso de que el concursante, acredite no tener registro patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social o teniéndolo, acredite no tener empleados registrados ante la Institución de Seguridad Social antes referida, deberán presentar la impresión del resultado de la consulta al módulo de opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social asociado a su Registro Federal de Contribuyentes y deberá estar vigente al día de la apertura de proposiciones.</p>						
N	<p>Carta compromiso donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales, en materia del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, consistente en la opinión positiva de cumplimiento, con fecha no mayor a 30 días naturales anteriores a la fecha de apertura de proposiciones, Adjuntando documento.</p> <p>En caso de que el concursante acredite no tener registro patronal ante el INFONAVIT o teniéndolo, acredite no tener empleados registrados ante la Institución antes referida, deberá presentar la impresión del resultado de la consulta al módulo de opinión de cumplimiento asociado a su Registro Federal del Contribuyente.</p>	Inciso N)	x	x		x	
O	<p>Carta bajo protesta de decir verdad en la que se manifieste que cuenta con la experiencia y la capacidad tanto de recursos humanos, financieros, de infraestructura como de conocimientos administrativos para llevar a cabo la entrega de los servicios objeto de las presentes</p>	Inciso O)	x	x		x	

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	bases de invitación.							
P	Carta en donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que su actividad comercial coincide con el objeto de la presente invitación, adjuntar al presente la constancia de situación fiscal actualizada, así mismo en caso de resultar adjudicado deberá presentar los documentos comprobatorios para la elaboración del contrato correspondiente, con fecha no mayor a 30 días naturales a la fecha de apertura.	Inciso P)	X		X			X
Q	Presentar certificado de manifiesto de particulares, así como el manifiesto de vínculo con servidores públicos de conformidad con el "acuerdo por el que se expide el protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y proroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones". Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de Agosto del 2015 y modificado por el mismo medio el 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017, el formato lo deberán de descargar de la siguiente liga: https://manifiesto.funcionpublica.gob.mx/SMTP-web/loginPage.jsf con fecha no mayor a 30 días naturales a la fecha de apertura.	Inciso Q)	X		X			X
R	Carta bajo protesta de decir verdad en la que manifieste que es una persona física con capacidades diferentes o que es una empresa que cuenta con personal con capacidades diferentes en una proporción del cinco por ciento cuando menos, de la totalidad de su planta de empleados, cuya antigüedad no sea inferior a seis meses, que se comprobará con el aviso de alta al régimen obligatorio del Instituto Mexicano del Seguro Social. En el caso de que el concursante no se encuentre en este supuesto, podrá omitir la entrega de este documento, no siendo motivo de desechamiento	Inciso R)		X No presenta		X No aplica		X No aplica

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL
NÚMERO DGPAC-IE-N33-2023

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

S	Carta bajo protesta de decir verdad en la que manifieste que es una persona establecida y con domicilio fiscal en el Estado de Morelos. En el caso de que el concursante no se encuentre en este supuesto, podrá omitir la entrega de este documento, no siendo motivo de desechamiento.	Inciso S)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
T	Carta bajo protesta de decir verdad en la que manifieste que para la realización de este servicio todas las refacciones que se usarán deberán de ser nuevas y originales, el personal que se utilice, deberá tener conocimientos y aptitudes para cubrir las necesidades solicitadas, así como el manejo de herramientas y equipo de mantenimiento adecuado, que permita el buen desempeño del personal.	Inciso T)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Anexo 4: La omisión de la entrega de este documento no será motivo de descalificación	Anexo 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

SÉPTIMO.- Acto seguido, y con fundamento en los artículos 42 fracción III de la Ley y 38 cuarto párrafo del reglamento, se dio lectura a cada uno de los precios unitarios de las proposiciones, así como los importes totales de las mismas, cuyos montos se consignan a continuación:

1. REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.

Nº	Identificador	Tipo	Marca	Descripción solicitada	Costo 2023	Descripción propuesta	Costo 2023
1	113306572	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,980.00
2	113264218	MINI SPLIT	LG	Reparación de fugas así como limpieza de tuberías chequeo de fugas carga de refrigerante y puesta en marcha	\$585.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,980.00
3	113238519	MINI SPLIT	LG	Cambio de compresor consistente en soldadura de tuberías, cambio de refrigerante y motor condensador verificación del funcionamiento	\$26,950.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,980.00
4	113256172	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,980.00
5	113238520	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,980.00
6	113264214	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,980.00
7	113386581	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	Cambio de tarjeta electrónica y corrección de fugas, vacío de sistema y carga de refrigerante	\$20,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,980.00
8	516371588	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 2 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha	\$405,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,500.00
9	516371590	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,480.00
10	516371591	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,480.00

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL
NÚMERO DGPAC-IE-N33-2023

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

11	010371592	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Cambio de compresor tipo inverter marca LG revisión de tuberías de funcionamiento; corrección de rangos de refrigerante; sustitución de software para asentamiento de ambiente así como puesta en marcha	\$68,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,480.00
12	010371593	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,480.00
13	010371594	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (note) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha	\$306,620.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,480.00
14	010371595	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (note) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha	\$306,620.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,480.00
15	010371596	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$18,480.00
16	017371597	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autogena, bomba de vacío y carga de refrigerante. Cable de acople acuterm 150 para autogena; HVAC; suministro de un monitor de frecuencia para fluctuaciones de corriente así como puesta en marcha	\$370,300.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$28,000.00
17	017371598	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autogena, bomba de vacío y carga de refrigerante así como puesta en marcha	\$330,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$28,000.00
18	113371603	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,950.00
19	113196259	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$5,950.00
SUBTOTAL					\$1,634,475.00	SUBTOTAL	\$207,620.00
						SUBTOTAL	\$2,092,095.00
						IVA	\$334,735.20
DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISÉIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS. 20/100 M.N.						TOTAL	\$2,426,830.20

2. DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.

No.	N. de inventario	TIPO	MARCA	DESCRIPCION CORRECTIVOS	COSTO 2023	DRESCRIPCION PREVENTIVOS	COSTO 2023
1	113386572	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
2	113264216	MINI SPLIT	LG	Reparación de fugas así como limpieza de tuberías chequeo de fugas, carga de refrigerante y puesta en marcha.	\$ 565.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
3	113238519	MINI SPLIT	LG	Cambio de compresor consistente en soldadura de tuberías cargas de refrigerante y motor condensador verificación del funcionamiento	\$ 24,500.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
4	113256172	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
5	113238520	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
6	113264214	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
7	113386581	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	Cambio de tarjeta electrónica y corrección de fugas, vacío de sistema y carga de refrigerante	\$ 19,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA
INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL
NÚMERO DGPAC-IE-N33-2023

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

8	516371589	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 2 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$ 386,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
9	516371590	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
10	516371591	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
11	516371592	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.	Cambio de compresor tipo inverter marca LG revisión de parámetros de funcionamiento corrección de rangos de refrigerante suministro de sotguer para lineamientos de amperaje asi como puesta en marcha	\$ 65,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
12	516371593	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
13	516371594	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$ 312,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
14	516371595	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$ 312,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
15	516371596	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 19,066.67
16	517371597	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autógena, bomba de vacío y carga de refrigerante cambio de aceite acemire 150 para sistemas HVAC suministro de un monitor de frecuenci para fluctuaciones de corriente asi como ouesta en marcha	\$ 367,666.67	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 25,666.67
17	517371598	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autógena, bomba de vacío y carga de refrigerante asi como ouesta en marcha	\$ 312,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 25,666.67
18	113371603	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
19	113186259	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$ 5,733.34
SUB TOTAL					\$1,798,731.67		\$ 255,466.76
						SUB TOTAL	\$ 2,054,198.43
						IVA	\$ 328,671.75

Dos Millones Trescientos Ochenta y Dos Mil Ochocientos Setenta pesos 18/100 MN

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	TOTAL	S 2,382,870.18
--	-------	----------------

2. LUIS MEMETLA OCAMPO

Nº	Nº de Inventario	Tipo	Marca	Descripción correctivos	Precio Unitario Correctivos	Descripción preventivos	Precio Unitario Preventivos
1	113386572	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
2	113264216	MINI SPLIT	LG	Reparación de fugas así como limpieza de tuberías chequeo de fugas, carga de refrigerante y puesta en marcha.	\$552.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
3	113238519	MINI SPLIT	LG	Cambio de compresor consistente en soldadura de tuberías cargas de refrigerante y motor condensador verificación del funcionamiento	\$25,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
4	113256172	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
5	113238520	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
6	113264214	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
7	113386581	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	Cambio de tarjeta electrónica y corrección de fugas, vacío de sistema y carga de refrigerante	\$19,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
8	516371589	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 2 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para	\$380,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

				área de segundo nivel y puesta en marcha.			
9	516371590	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
10	516371591	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
11	516371592	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Cambio de compresor tipo inverter marca LG revisión de parámetros de funcionamiento corrección de rangos de refrigerante suministro de software para lineamientos de amperaje así como puesta en marcha	\$64,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
12	516371593	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
13	516371594	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$242,824.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
14	516371595	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$242,824.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
15	516371596	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

OCTAVO.- Conforme a lo que establece el artículo 42 la fracción III de la Ley, se aceptaron las propuestas para su posterior evaluación de los concursantes:

Nº.	Concursantes que se aceptaron para la evaluación cualitativa de las proposiciones
1.-	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.
2.-	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.
3.-	LUIS MEMETLA OCAMPO

Se levantó el acta correspondiente de la presentación y apertura de proposiciones, señalando la fecha de fallo para el día **15 de noviembre del 2023**, a las **09:00 horas**, de conformidad con el artículo 42, fracción IV de la Ley; así mismo en este acto los concursantes presentes quedaron debidamente notificados.

NOVENO. - Con fundamento en lo establecido por el artículo 43 de la Ley, la convocante en coordinación con el área requirente la Dirección General de Desarrollo y Logística Operativa, procedieron al análisis detallado de las proposiciones presentadas, conforme a los criterios especificados en las bases de la invitación, elaborando el dictamen técnico que entregó a la DGPAC, mediante oficio No. **CES/CDyFI/1952/2023**, recibido en esta Dirección General con fecha de 14 noviembre del 2023.

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo establecido por el artículo 43 de la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos, en lo sucesivo "La Ley"; 40 y 41 del Reglamento de la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos, en lo sucesivo del "Reglamento"; la Dirección General de Desarrollo y Logística Operativa, como área requirente; la Comisión Estatal de Seguridad Pública a través de la Coordinación de Desarrollo y Fortalecimiento Institucional, realizan el siguiente dictamen del segundo procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional número **DGPAC-IE-N33-2023**, referente a la contratación del Servicio de conservación y mantenimiento general para los equipos de aire acondicionado del edificio del Centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Computo (C5) de la Comisión Estatal de Seguridad Pública del Estado de Morelos, se emite el Dictamen Técnico que servirá como fundamento para el fallo correspondiente, el cual se realiza en los términos siguientes:

PRIMERO. - Conforme a lo establecido por el artículo 43 de la Ley, 40 y 41 del Reglamento, el área requirente procedió al análisis detallado de las propuestas técnicas para determinar la solvencia de las proposiciones presentadas, conforme a los criterios especificados en las bases.

Los criterios que se aplicarán para evaluar los aspectos legales, técnicos y económicos son los que a continuación se describen:

A) Serán evaluados los aspectos legales y técnicos de conformidad a lo siguiente:

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL
NÚMERO DGPAC-IE-N33-2023

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

16	517371597	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autógena, bomba de vacío y carga de refrigerante. Cambio de aceite acemire 150 para sistemas HVAC suministro de un monitor de frecuencia para fluctuaciones de corriente así como puesta en marcha.	\$350,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$25,000.00
17	517371598	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autógena, bomba de vacío y carga de refrigerante así como puesta en marcha	\$310,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$25,000.00
18	113371603	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
19	113186259	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
				SUBTOTAL	\$1,634,200.00	SUBTOTAL	\$250,300.00
						Subtotal	\$1,884,500.00
						IVA	\$301,520.00
(DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.)						Total	\$2,186,020.00

Con fundamento en el artículo 42, fracción II de la Ley, los servidores públicos **L.C. María del Pilar Toledo Bustamante** por la Dirección General de Procesos para la Adjudicación de Contratos, **M. en D. Iván Joel Flores Santana** por la Secretaría de la Contraloría, **Lic. Jesús Daniel Ayala Portillo** por la Consejería Jurídica y **L.E. Rafael García Vizcaíno** por el área Solicitante y área requirente designados y el concursante **C. Luis Memetla Ocampo**, como persona física, rubricaron los documentos contenidos en los sobres, consistente en la documentación administrativa, propuesta técnica y oferta económica de la presente invitación.

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

1. Legal. Se hará de conformidad al análisis de la documentación que acredite la existencia y personalidad jurídica del participante, de acuerdo con el punto **14.1** de las bases.
2. Técnica. Será evaluada mediante el examen de la documentación presentada relativa a los aspectos administrativos a que se refiere el punto **16.2**, y cumpliendo con las especificaciones y características técnicas requeridas de conformidad a estas Bases, tomando en consideración la documentación e información presentada.

B) La Convocante evaluará los aspectos económicos de conformidad a lo siguiente:

1. La evaluación de las proposiciones económicas se realizará comparando entre sí, todas las condiciones ofrecidas por los distintos concursantes, elaborándose para tal efecto la tabla comparativa de cotizaciones respectivas.

SEGUNDO.- Evaluación legal y administrativa de los documentos, en el que se verificó que cumplieran con la información solicitada, sin entrar a la revisión técnica de la partida única del servicio ofertado por los concursantes:

Cuadro A1) Evaluación de los aspectos administrativos a que se refiere en los puntos 14.1. y 16.2

Documentos	Documentos	Referencia bases de invitación	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A DE C.V.	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.	LUIS MEMETLA OCAMPO
			Cumple / No cumple	Cumple / No cumple	Cumple / No cumple
2	Acreditación de la existencia y personalidad jurídica del concursante.	Punto 14.1.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Propuesta Técnica (SOBRE A)	Punto 16.2			
A	Propuesta técnica detallada de los servicios que se ofertan conforme al Anexo Técnico 1 y de acuerdo con el punto 10.1. de las bases, señalando con claridad los servicios que integran su oferta y las características técnicas de los mismos. La Propuesta Técnica deberá presentarse obligatoriamente de manera impresa en papel membretado de la concursante firmada en todas las	Inciso A)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	hojas que la integran y preferentemente en archivo electrónico en una USB o CD en formato de Word, con la recomendación de revisar y verificar que el CD o USB, se encuentren debidamente grabados, esto para efecto de agilizar el acto de apertura.				
B	Carta compromiso en la que manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana y que los servicios ofertados cuentan con un grado de contenido nacional mínimo del cincuenta por ciento de acuerdo al artículo 38, fracción I de la Ley.	Inciso B)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
C	Carta compromiso en la que manifieste bajo protesta de decir verdad que es el representante legal de la empresa y que a la fecha de presentación de esta no le han sido revocados sus poderes.	Inciso C)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
D	Carta compromiso en donde manifiesta bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en ninguno de los supuestos a que hacen referencia los artículos 40 fracción XVI, 79 y 100 de la Ley. Que mi representada no se encuentra inhabilitada o sancionada por resolución de la Secretaría de la Función Pública o de la Secretaría de la Contraloría del Gobierno del Estado de Morelos o en algún proceso administrativo o judicial por alguna instancia gubernamental, que esté pendiente de resolución. En el caso de que mi representada sea adjudicada y se encuentre en alguno de los supuestos arriba señalados, no procederá la formalización del contrato correspondiente, sin responsabilidad alguna para la convocante.	Inciso D)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
E	Presentar declaración de integridad bajo protesta de decir verdad, en la que manifieste que por sí mismo o a través de interpósita persona se	Inciso E)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de la dependencia o entidad, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, que constituyan violaciones a la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos o a su Reglamento; o que constituyan un delito.				
F	Carta compromiso bajo protesta de decir verdad donde el o los concursantes a quien se le adjudique la partida única asumirá la responsabilidad total en el caso de que infrinja patentes y marcas o viole registros de derecho de propiedad, con relación los servicios objeto de la presente invitación, de acuerdo con el punto 9.3. de las bases.	Inciso F)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
G	Carta compromiso en el que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que cuenta con la capacidad distribución de forma total y oportuna de los servicios que integren su propuesta conforme al punto 10.1. y el Anexo Técnico 1, y en caso de ser adjudicada entregará los servicios dentro del plazo y condiciones establecidos en el punto 11.1. al 11.5. de las bases.	Inciso G)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
H	Carta compromiso en la que manifieste bajo protesta de decir verdad, que los servicios cuentan con la garantía señalada en el punto 12.1. respecto a los servicios ofertados conforme al Anexo Técnico 1 de las bases	Inciso H)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
I	Carta bajo protesta de decir verdad donde se compromete a subsanar cualquier defecto o vicio oculto, en un plazo que no exceda a lo señalado en	Inciso I)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	el punto 12.2. de las bases.				
J	Carta en el que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que conoce la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado y los alcances legales de la misma, así como su reglamento, y estar conforme con el contenido de las presentes bases.	Inciso J)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
K	Carta bajo protesta de decir verdad, en el que manifieste que no tiene pendiente entrega alguna con las dependencias y entidades auxiliares del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos.	Inciso K)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
L	Carta compromiso donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales y que no tiene adeudos fiscales firmes a su cargo por impuestos federales ni estatales, debiendo adjuntar documento vigente expedido por el SAT, consistente en la opinión positiva de cumplimiento, con fecha no mayor a 30 días naturales anteriores a la fecha de apertura de proposiciones, asimismo en caso de ser adjudicado, deberá acreditar haber hecho público el resultado de la opinión de cumplimiento, conforme a lo establecido en las reglas 2.1.25, 2.1.29 y 2.1.37 de la Resolución de la Miscelánea Fiscal para el ejercicio 2023.	Inciso L)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M	Carta original en papel membretado del concursante, donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales, en materia de seguridad social, debiendo adjuntar documento vigente expedido por el Instituto Mexicano del Seguro, consistente en la opinión positiva de cumplimiento, respecto de la opinión de cumplimiento del IMSS, esta deberá estar vigente al día de la apertura de proposiciones, de conformidad con el acuerdo	Inciso M)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	<p>ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.</p> <p>En caso de que el concursante, acredite no tener registro patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social o teniéndolo, acredite no tener empleados registrados ante la Institución de Seguridad Social antes referida, deberán presentar la impresión del resultado de la consulta al módulo de opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social asociado a su Registro Federal de contribuyentes y deberá estar vigente al día de la apertura de proposiciones.</p>				
N	<p>Carta compromiso donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales, en materia del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, consistente en la opinión positiva de cumplimiento, con fecha no mayor a 30 días naturales anteriores a la fecha de apertura de proposiciones, Adjuntando documento.</p> <p>En caso de que el concursante acredite no tener registro patronal ante el INFONAVIT o teniéndolo, acredite no tener empleados registrados ante la institución antes referida, deberá presentar la impresión del resultado de la consulta al módulo de opinión de cumplimiento asociado a su Registro Federal del Contribuyente.</p>	Inciso N)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
O	<p>Carta bajo protesta de decir verdad en la que se manifieste que cuenta con la experiencia y la capacidad tanto de recursos humanos, financieros, de infraestructura como de conocimientos administrativos para llevar a cabo la entrega de los servicios objeto de las presentes bases de invitación</p>	Inciso O)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

P	Carta en donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que su actividad comercial coincide con el objeto de la presente invitación, adjuntar al presente la constancia de situación fiscal actualizada, así mismo en caso de resultar adjudicado deberá presentar los documentos comprobatorios para la elaboración del contrato correspondiente, con fecha no mayor a 30 días naturales a la fecha de apertura.	Inciso P)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Q	Presentar certificado de manifiesto de particulares, así como el manifiesto de vínculo con servidores públicos de conformidad con el "acuerdo por el que se expide el protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prorroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones". Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de Agosto del 2015 y modificado por el mismo medio el 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017, el formato lo deberán de descargar de la siguiente liga: https://manifiesto.funcionpublica.gob.mx/SMP-web/loginPage.jsf , con fecha no mayor a 30 días naturales a la fecha de apertura.	Inciso Q)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
R	Carta bajo protesta de decir verdad en la que manifieste que es una persona física con capacidades diferentes o que es una empresa que cuenta con personal con capacidades diferentes en una proporción del cinco por ciento cuando menos, de la totalidad de su planta de empleados, cuya antigüedad no sea inferior a seis meses, que se comprobará con el aviso de alta al régimen obligatorio del Instituto Mexicano del Seguro Social. En el caso de que el concursante no se encuentre en este supuesto, podrá omitir la entrega de este documento, no siendo motivo de desechamiento.	Inciso R)	NO PRESENTA, NO ES MOTIVO DE DESECHAMIENTO	CUMPLE (INDICA QUE NO LE APLICA)	CUMPLE (INDICA QUE NO CUENTA CON PERSONAL CON CAPACIDADES DIFERENTES)
S	Carta bajo protesta de decir verdad en	Inciso S)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

**DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA**

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

	la que manifieste que es una persona establecida y con domicilio fiscal en el Estado de Morelos. En el caso de que el concursante no se encuentre en este supuesto, podrá omitir la entrega de este documento, no siendo motivo de desechamiento.		(Cuenta con domicilio)	(Cuenta con domicilio)	(No cuenta con domicilio)
T	Carta bajo protesta de decir verdad en la que manifieste que para la realización de este servicio todas las refacciones que se usaran deberán de ser nuevas y originales, el personal que se utilice, deberá tener conocimientos y aptitudes para cubrir las necesidades solicitadas, así como el manejo de herramientas y equipo de mantenimiento adecuado, que permita el buen desempeño del personal.	Inciso T)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Cabe señalar que el concursante REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A DE C.V., no presentó el documento marcado como inciso R), sin embargo, se aclara que de acuerdo al numeral 16.4 de las bases, la falta de los documentos marcados como inciso R) y S) no es motivo de descalificación y derivado de la revisión anterior las proposiciones que cumplieron legal y administrativamente con los documentos e información solicitada, conforme al punto 16.2 de las bases de invitación, como se refiere en el cuadro anterior del presente dictamen para fallo, son las siguientes:

No.	Concursantes que cumplieron con la documentación e información legal y administrativa
1.-	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A DE C.V.
2.-	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.
3.-	LUIS MEMETLA OCAMPO

Estos concursantes **CUMPLEN** con lo solicitado en los numerales 16.2. y 16.3. de las bases del presente procedimiento de invitación, por lo que a continuación se realiza la evaluación detallada de la propuesta técnica presentada por los participantes, misma que se verificó que cumplieran con las especificaciones establecidas en el Anexo 1 de las bases de invitación:

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

B. Evaluación Técnica:

DESCRIPCIÓN	CONCURSANTES																																																																					
	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A DE C.V.	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.	LUIS MEMETLA OCAMPO																																																																			
	CUMPLE/ NO CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES DEL SERVICIO																																																																					
	Cumple /No cumple	Cumple /No cumple	Cumple /No cumple																																																																			
<p align="center">ANEXO TÉCNICO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Partida</th> <th>Descripción del servicio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Única</td> <td>Servicio de conservación y mantenimiento general para los equipos de aire acondicionado del edificio del centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Computo (C5) de la Comisión Estatal de Seguridad Pública del Estado de Morelos.</td> </tr> </tbody> </table> <p>UMA 1: Se requiere en cuanto al mantenimiento general planeado para la UMA No. 1, que se compone de los siguientes números de inventario: 0516371589, 0516371590, 0516371591 y que funciona con 10 Fanan (Abanicos de Salida en falso plafón), que distribuyen el Aire Acondicionado a las áreas de:</p> <ul style="list-style-type: none"> Comedor C5, Dirección Administrativa C5, Vestidores C5 <table border="1"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>INVENTARIO</th> <th>TIPO</th> <th>MARCA</th> <th>MODELO</th> <th>SERIE</th> <th>LOCALIZACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>0516371589</td> <td>CONDENSADOR</td> <td>LG VRF MULTI IV</td> <td>406KACN00003</td> <td>ARUV200DTS4</td> <td>UMA1 C5</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>0516371590</td> <td>CONDENSADOR</td> <td>LG VRF MULTI IV</td> <td>406KASL00006</td> <td>ARUV140DTS4</td> <td>UMA1 C5</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>0516371591</td> <td>CONDENSADOR</td> <td>LG VRF MULTI IV</td> <td>ARUV180DTS4</td> <td>ARUV180DTS4</td> <td>UMA1 C5</td> </tr> </tbody> </table> <p>UMA 2: Se requiere en cuanto al mantenimiento general planeado para la UMA No. 2, que se compone de los siguientes números de inventario: 0516371592 y 0516371593, y que funciona con 17 Fanan (Abanicos de Salida en falso plafón), que distribuyen el Aire Acondicionado a las áreas de:</p> <ul style="list-style-type: none"> Dirección General del Centro Estatal de Análisis de la Información, Dirección General de Unidades Especiales, Dirección General de Proximidad Social <table border="1"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>INVENTARIO</th> <th>TIPO</th> <th>MARCA</th> <th>MODELO</th> <th>SERIE</th> <th>LOCALIZACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>0516371592</td> <td>CONDENSADOR</td> <td>LG VRF MULTI IV</td> <td>ARUV120DTS4</td> <td>ARUV120DTS4</td> <td>UMA2 C5</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>0516371593</td> <td>CONDENSADOR</td> <td>LG VRF MULTI IV</td> <td>406KAHG00001</td> <td>ARUV200DTS4</td> <td>UMA2 C5</td> </tr> </tbody> </table> <p>UMA 3: Se requiere en cuanto al mantenimiento general planeado para la UMA No. 3, que se compone de los siguientes números de inventario: 0516371594, 0516371595, y 0516371596, que funciona con 12 Fanan (Abanicos de Salida en falso plafón), todos los mantenimientos correctivos necesarios para que distribuyan el Aire Acondicionado correctamente en volumen y temperatura a las áreas de:</p> <ul style="list-style-type: none"> Del Comisionado Estatal de Seguridad Pública del Estado de Morelos, Asesor del Comisionado, Recepción del área del comisionado, Sala de Juntas del Comisionado Sala de Video Wall y, Áreas Operativas <table border="1"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>INVENTARIO</th> <th>TIPO</th> <th>MARCA</th> <th>MODELO</th> <th>SERIE</th> <th>LOCALIZACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>0516371594</td> <td>CONDENSADOR</td> <td>LG VRF MULTI IV</td> <td>406KAZK00005</td> <td>ARUV180DTS4</td> <td>UMA3 C5</td> </tr> </tbody> </table>	Partida	Descripción del servicio	Única	Servicio de conservación y mantenimiento general para los equipos de aire acondicionado del edificio del centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Computo (C5) de la Comisión Estatal de Seguridad Pública del Estado de Morelos.	#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN	1	0516371589	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KACN00003	ARUV200DTS4	UMA1 C5	2	0516371590	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KASL00006	ARUV140DTS4	UMA1 C5	3	0516371591	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	ARUV180DTS4	ARUV180DTS4	UMA1 C5	#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN	1	0516371592	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	ARUV120DTS4	ARUV120DTS4	UMA2 C5	2	0516371593	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KAHG00001	ARUV200DTS4	UMA2 C5	#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN	1	0516371594	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KAZK00005	ARUV180DTS4	UMA3 C5	Cumple	Cumple	Cumple
Partida	Descripción del servicio																																																																					
Única	Servicio de conservación y mantenimiento general para los equipos de aire acondicionado del edificio del centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Computo (C5) de la Comisión Estatal de Seguridad Pública del Estado de Morelos.																																																																					
#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN																																																																
1	0516371589	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KACN00003	ARUV200DTS4	UMA1 C5																																																																
2	0516371590	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KASL00006	ARUV140DTS4	UMA1 C5																																																																
3	0516371591	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	ARUV180DTS4	ARUV180DTS4	UMA1 C5																																																																
#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN																																																																
1	0516371592	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	ARUV120DTS4	ARUV120DTS4	UMA2 C5																																																																
2	0516371593	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KAHG00001	ARUV200DTS4	UMA2 C5																																																																
#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN																																																																
1	0516371594	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	406KAZK00005	ARUV180DTS4	UMA3 C5																																																																
Cumple	Cumple	Cumple																																																																				
Cumple	Cumple	Cumple																																																																				

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

2	0516371595	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	S/M	ARU100DTS4	UMA3 C5																																																																									
3	0516371596	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	S/M	DAAD-03034	UMA3 C5																																																																									
<p>Para el área del Site de planta baja se considera los servicios de mantenimiento general de los dos equipos que a continuación se especifican:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>INVENTARIO</th> <th>TIPO</th> <th>MARCA</th> <th>MODELO</th> <th>SERIE</th> <th>LOCALIZACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>0517371597</td> <td>PRECISION</td> <td>DATA AIRE</td> <td>S/M</td> <td>S/S</td> <td>SITE GENERAL C5</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>0517371598</td> <td>PRECISION</td> <td>DATA AIRE</td> <td>S/M</td> <td>DAAD-00834</td> <td>SITE GENERAL C5</td> </tr> </tbody> </table>							#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN	1	0517371597	PRECISION	DATA AIRE	S/M	S/S	SITE GENERAL C5	2	0517371598	PRECISION	DATA AIRE	S/M	DAAD-00834	SITE GENERAL C5	Cumple	Cumple	Cumple																																																	
#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN																																																																									
1	0517371597	PRECISION	DATA AIRE	S/M	S/S	SITE GENERAL C5																																																																									
2	0517371598	PRECISION	DATA AIRE	S/M	DAAD-00834	SITE GENERAL C5																																																																									
<p>Además, a estos equipos en el Site planta baja, se deberán instalar 2 compresores que ya están en el área del Site.</p> <p>Para las áreas de SOC (security Operation Center) o Dirección de Redes, áreas de radios, servicio 089, y difusión del C5, se requiere el servicio de mantenimiento general para 9 equipos de aires acondicionados (Mini Split), ubicados en las instalaciones que ocupa el Centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Cómputo (C5), mismos que a continuación se describen:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>INVENTARIO</th> <th>TIPO</th> <th>MARCA</th> <th>MODELO</th> <th>SERIE</th> <th>LOCALIZACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>113386572</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>DAIKIN INVERTER</td> <td>FTKS12AXVLW</td> <td>K000941</td> <td>Caseta acceso a C5</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>113264216</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>LG</td> <td>S/M</td> <td>912TAFZ00083</td> <td>Difusión C5</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>113238519</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>LG</td> <td>S/M</td> <td>S/S</td> <td>Radio C5</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>113256172</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>MIRAGE</td> <td>S/M</td> <td>SMEC2621X8071002337</td> <td>Radio C5</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>113238520</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>LG</td> <td>S/M</td> <td>S/S</td> <td>Radio C5</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>113264214</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>LG</td> <td>S/M</td> <td>912TALB00024</td> <td>089 C5</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>113386581</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>DAIKIN INVERTER</td> <td>FTKS18SL216</td> <td>3E821000672</td> <td>Privado Comisionado</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>0113371603</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>LG</td> <td>S/M</td> <td>SW382HP</td> <td>Cuarto redes Ext. C5</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>113186259</td> <td>MINI SPLIT</td> <td>MIRAGE</td> <td>S/M</td> <td>S/S</td> <td>Cuarto redes Ext. C5</td> </tr> </tbody> </table>							#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN	1	113386572	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	FTKS12AXVLW	K000941	Caseta acceso a C5	2	113264216	MINI SPLIT	LG	S/M	912TAFZ00083	Difusión C5	3	113238519	MINI SPLIT	LG	S/M	S/S	Radio C5	4	113256172	MINI SPLIT	MIRAGE	S/M	SMEC2621X8071002337	Radio C5	5	113238520	MINI SPLIT	LG	S/M	S/S	Radio C5	6	113264214	MINI SPLIT	LG	S/M	912TALB00024	089 C5	7	113386581	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	FTKS18SL216	3E821000672	Privado Comisionado	8	0113371603	MINI SPLIT	LG	S/M	SW382HP	Cuarto redes Ext. C5	9	113186259	MINI SPLIT	MIRAGE	S/M	S/S	Cuarto redes Ext. C5	Cumple	Cumple	Cumple
#	INVENTARIO	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	LOCALIZACIÓN																																																																									
1	113386572	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	FTKS12AXVLW	K000941	Caseta acceso a C5																																																																									
2	113264216	MINI SPLIT	LG	S/M	912TAFZ00083	Difusión C5																																																																									
3	113238519	MINI SPLIT	LG	S/M	S/S	Radio C5																																																																									
4	113256172	MINI SPLIT	MIRAGE	S/M	SMEC2621X8071002337	Radio C5																																																																									
5	113238520	MINI SPLIT	LG	S/M	S/S	Radio C5																																																																									
6	113264214	MINI SPLIT	LG	S/M	912TALB00024	089 C5																																																																									
7	113386581	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	FTKS18SL216	3E821000672	Privado Comisionado																																																																									
8	0113371603	MINI SPLIT	LG	S/M	SW382HP	Cuarto redes Ext. C5																																																																									
9	113186259	MINI SPLIT	MIRAGE	S/M	S/S	Cuarto redes Ext. C5																																																																									
<p>Nota. - Los datos referentes a los bienes, son los que se encuentran registrados en el Sistema de Activos Gubernamentales (SAG), en donde se refleja el número de inventario, tipo, marca, modelo y serie, en algunos casos no se visualiza alguno de estos datos, debido a que así se cargaron los bienes por parte de la Dirección General de Patrimonio.</p> <p>El mantenimiento general de todos los equipos deberá realizarse de conformidad con los manuales y boletines de servicio del fabricante de cada equipo, lo cual, para garantizar el correcto funcionamiento del aire acondicionado, es recomendable realizar una serie de tareas de mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante, con especial dedicación en las semanas previas a la puesta en marcha tras un largo periodo apagado por temporada de frío.</p> <p>Estos son los puntos clave de revisión obligatoria:</p> <p>En la unidad exterior:</p> <ul style="list-style-type: none"> Comprobar que no existan fugas de gases refrigerantes. Verificar el estado de los soportes. Revisar y eliminar posibles obstrucciones al paso de aire. Limpiar el polvo de la rejilla, bien con aire a presión o con un cepillo. <p>En la unidad interior:</p> <ul style="list-style-type: none"> Retirar los filtros para limpiarlos con jabón neutro y agua, o sustituirlos en caso necesario. Limpiar el espacio interior que queda por debajo de los filtros con agua y unas gotas de lejía; el agua con la suciedad caerá en la bandeja de condensados. Para finalizar el proceso, habrá que poner el equipo en modo ventilación. 							Cumple	Cumple	Cumple																																																																						

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

<ul style="list-style-type: none"> Limpiar el tubo y la bandeja, recomendablemente con bactericidas. Revisar el correcto funcionamiento de los termostatos de control. <p>En Condensador</p> <ul style="list-style-type: none"> Limpiar serpentines de condensación Revisar aletas de serpentines y enderezar Revisar que no haya obstrucciones en los serpentines 									
<p>En Motor del ventilador</p> <ul style="list-style-type: none"> Revisión de baleros Revisión de temperatura de operación del motor Revisión del consumo de energía en amperaje Lubricar y engrasar el motor Revisión de condición de conexiones eléctricas del motor Revisión de interruptores, fusibles y empalmes de cableado Revisar que la fijación del motor sea seguro, tuercas y tornillos bien apretados. <p>En Compresores</p> <ul style="list-style-type: none"> Revisar la condición de las llaves de servicio, por posibles fugas Revisar la presión del compresor Revisar que no exista sobrecalentamiento del motor <p>En Evaporadores</p> <ul style="list-style-type: none"> Revisar las temperaturas y presión de entrada y salida de gas Limpieza de charolas y tuberías de desagües para evitar goteos en oficinas <p>En Tableros de control eléctrico</p> <ul style="list-style-type: none"> Revisar posibles falsos contactos Cables en mal estado, Buen funcionamiento de interruptores, arrancadores, relevadores, transformadores, fusibles, termostatos remotos y focos pilotos. <p>No realizar estas tareas de mantenimiento provocará, a corto plazo, falta de eficiencia energética, lo que a su vez redundará en un alto costo en la factura eléctrica. A medio plazo, no cuidar de la instalación podría generar averías, cuyo arreglo puede suponer grandes desembolsos económicos.</p> <p>Realizar los mantenimientos correctivos del aire acondicionado repercutirá directamente en una mayor durabilidad y mejora de eficiencia del aparato, de lo contrario, se tendrían que hacer correctivos mayores consistentes en cambio de compresores, motores, cambio de evaporadores, carga de gas refrigerante cambio de tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia, programación con el fabricante a unidades de aire acondicionado, revisión de la unidad paquete en UPS, rehabilitación de equipos de precisión del site y puesta en marcha.</p> <p>Se podrá realizar una visita técnica para la elaboración de un diagnóstico previo a la presentación de las propuestas, en caso de ser necesario.</p> <p>Dichos servicios se realizarán o programarán de acuerdo a las necesidades de cada área.</p> <p>Para la realización de este servicio todas las refacciones que se usarán deberán de ser nuevas y originales el personal que se utilice, deberá tener conocimientos y aptitudes para cubrir las necesidades solicitadas, así como el manejo de herramientas y equipo de mantenimiento adecuado, que permita el buen desempeño del personal.</p> <p>El servicio se deberá de proporcionar en el siguiente domicilio:</p>	Cumple	Cumple	Cumple						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">N°</th> <th style="width: 30%;">ÁREA</th> <th style="width: 60%;">DOMICILIO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Cómputo</td> <td>Carretera Zapata-Temixco sin número, Colonia Palo Escrito, C.P. 62765, Municipio de Emiliano Zapata, Mor.</td> </tr> </tbody> </table>	N°	ÁREA	DOMICILIO	1	Centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Cómputo	Carretera Zapata-Temixco sin número, Colonia Palo Escrito, C.P. 62765, Municipio de Emiliano Zapata, Mor.	Cumple	Cumple	Cumple
N°	ÁREA	DOMICILIO							
1	Centro de Coordinación, Comando, Control, Comunicación y Cómputo	Carretera Zapata-Temixco sin número, Colonia Palo Escrito, C.P. 62765, Municipio de Emiliano Zapata, Mor.							

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

<p>Garantía de reposición: El Proveedor adjudicado deberá de proporcionar un número telefónico para atender todos los reportes por fallas en los equipos las 24 horas y atender la falla a la siguiente hora del reporte.</p> <p>Garantía del servicio: Deberá de garantizar el servicio durante la vigencia a partir del día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre 2023.</p> <p>Duración del Servicio: A partir del día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre 2023.</p> <p>Forma de pago: Los pagos se realizarán de manera mensual, a mes vencido durante la vigencia del contrato, por cada servicio realizado de mantenimiento. Se deberá entregar la factura original correspondiente, sin errores en importes y escritura, acompañada del visto bueno y carta de entera satisfacción del área requirente, previa entrega de los reportes y evidencia fotográfica de los servicios de mantenimiento general, el pago será dentro de los 15 días hábiles a la presentación de la factura original correspondiente.</p>	Cumple	Cumple	Cumple
--	--------	--------	--------

TERCERO.- Con fundamento en lo previsto por el artículo 38 párrafo quinto del Reglamento de la Ley, se realizó la evaluación detallada de las propuestas técnicas presentadas por los concursantes, en el que se verificó que cumplieran con las especificaciones establecidas en el **Anexo Técnico 1** de las bases de invitación, siendo susceptibles de analizarse económicamente.

Una vez concluida la evaluación cualitativa de las proposiciones, se concluye que los concursantes que se indican, cumplieron con la documentación e información legal, administrativa y técnica solicitada conforme al punto 16.2 y 16.3 de las bases de invitación, por lo que son susceptibles de analizar sus propuestas económicas:

No.	Concursantes que cumplieron con la documentación e información legal, administrativa y técnicamente
1.-	REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A DE C.V.
2.-	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.
3.-	LUIS MEMETLA OCAMPO

CUARTO. - Desechamiento Técnico/Legal: Ninguna

Para cubrir las erogaciones que se deriven del contrato que se adjudique con motivo de la presente invitación, se cuenta con los recursos programados y con la disponibilidad presupuestal para el ejercicio fiscal 2023, contando con la suficiencia presupuestal emitida por el **ING. Octavio Giordano Bonilla Secretario Técnico de la Secretaría de Hacienda del Estado de Morelos**, mediante oficio no. **SH/CCP/DGPGP/0035-YQ/2023**, así como suficiencia específica informada mediante oficio no. **CES/CDyFI/DGCGO/0939/10/2023**, suscrito por el **L.A. Pedro César Ramírez González**, Director General de Control de Gasto Operativo de la Comisión Estatal de Seguridad Pública.

Conforme a lo establecido en el artículo 43 párrafo primero de la Ley y al numeral 22.2, inciso B) de las bases, las ofertas económicas que resultaron solventes y susceptible de ser analizada, se revisaron

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

las operaciones aritméticas y las que se ordenaron de la de menor a la de mayor monto propuesto con los importes que se indican en el siguiente cuadro:

N. O.	N. de inventario	Tipo	Marca	Descripción Correctivo	Descripción Preventivos	LUIS MEMETLA OCAMPO		DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.		REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
						Precio Unitario Correctivos	Precio Unitario Preventivos	Precio Unitario Correctivos	Precio Unitario Preventivos	Precio Unitario Correctivos	Precio Unitario Preventivos
1	113386572	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$5,900.00	\$0.00	\$5,733.34	\$0.00	\$5,980.00
2	113264216	MINI SPLIT	LG	Reparación de fugas así como limpieza de tuberías chequeo de fugas, carga de refrigerante y puesta en marcha.	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$552.00	\$5,900.00	\$565.00	\$5,733.34	\$585.00	\$5,980.00
3	113238519	MINI SPLIT	LG	Cambio de compresor consistente en soldadura de tuberías cargas de refrigerante y motor condensador verificación del funcionamiento	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$25,000.00	\$5,900.00	\$24,500.00	\$5,733.34	\$26,950.00	\$5,980.00
4	113256172	MINI SPLIT	MIRAGE		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$5,900.00	\$0.00	\$5,733.34	\$0.00	\$5,980.00
5	113238520	MINI SPLIT	LG		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$5,900.00	\$0.00	\$5,733.34	\$0.00	\$5,980.00
6	113264214	MINI SPLIT	LG		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$5,900.00	\$0.00	\$5,733.34	\$0.00	\$5,980.00

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL
NÚMERO DGPAC-IE-N33-2023

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

7	113386581	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	Cambio de tarjeta electrónica y corrección de fugas, vacío de sistema y carga de refrigerante	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$19,000.00	\$5,900.00	\$19,000.00	\$5,733.34	\$20,000.00	\$5,980.00
8	516371589	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.	Mantenimiento o correctivo (lote) consistente en cambio de 2 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$380,000.00	\$18,400.00	\$386,000.00	\$19,066.67	\$405,000.00	\$18,500.00
9	516371590	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$18,400.00	\$0.00	\$19,066.67	\$0.00	\$18,480.00
10	516371591	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$18,400.00	\$0.00	\$19,066.67	\$0.00	\$18,480.00
11	516371592	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.	Cambio de compresor tipo inverter marca LG revisión de parámetros de funcionamiento corrección de rangos de refrigerante suministro de sotguer para lineamientos de amperaje así como puesta en marcha	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$64,000.00	\$18,400.00	\$65,000.00	\$19,066.67	\$68,000.00	\$18,480.00
12	516371593	CONDENSADOR	LG VRFMULTI IV.		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$18,400.00	\$0.00	\$19,066.67	\$0.00	\$18,480.00

**DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA**

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

13	51637159 4	CONDENSADOR	LG VRFMUL TI IV.	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$242,824.00	\$18,400.00	\$312,000.00	\$19,066.67	\$306,820.00	\$18,480.00
14	51637159 5	CONDENSADOR	LG VRFMUL TI IV.	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$242,824.00	\$18,400.00	\$312,000.00	\$19,066.67	\$306,820.00	\$18,480.00
15	51637159 6	CONDENSADOR	LG VRFMUL TI IV.		Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$18,400.00	\$0.00	\$19,066.67	\$0.00	\$18,480.00
16	51737159 7	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autógena, bomba de vacío y carga de refrigerante cambio de aceite acemire 150 para sistemas HVAC suministro de un monitor de frecuencia para fluctuaciones de corriente así como puesta en marcha	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$350,000.00	\$25,000.00	\$367,666.67	\$25,666.67	\$370,300.00	\$28,000.00
17	51737159 8	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$310,000.00	\$25,000.00	\$312,000.00	\$25,666.67	\$330,000.00	\$28,000.00

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL
NÚMERO DGPAC-IE-N33-2023

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

				autógena, bomba de vacío y carga de refrigerante así como ouesta en marcha							
18	113371603	MINI SPLIT	LG	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$5,900.00	\$0.00	\$5,733.34	\$0.00	\$5,950.00	
19	113186259	MINI SPLIT	MIRAGE	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante	\$0.00	\$5,900.00	\$0.00	\$5,733.34	\$0.00	\$5,950.00	
					\$1,634,200.00	\$250,300.00	\$1,798,731.67	\$255,466.76	\$1,834,475.00	\$257,620.00	
					SUBTOTAL	\$1,884,500.00	SUBTOTAL	\$2,054,198.43	SUBTOTAL	\$2,092,095.00	
					I.V.A.	\$301,520.00	I.V.A.	\$328,671.75	I.V.A.	\$334,735.20	
					TOTAL	\$2,186,020.00	TOTAL	\$2,382,870.18	TOTAL	\$2,426,830.20	

Derivado de la evaluación económica se verifico el margen de preferencia diferencial del 6% a las empresas concursantes que cuentan con domicilio fiscal en el Estado de Morelos que son **REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.** y **DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.** de acuerdo al numeral 18, 18.2 y de conformidad con el artículo 33 de la ley Sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos, resultando que la propuesta más baja es la presentada por el concursante **LUIS MEMETLA OCAMPO**.

Aunado a lo anterior las empresas participantes **REIS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.** y **DESARROLLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES DNC, S.A. DE C.V.** presentan su propuesta económica por arriba de la suficiencia presupuestal asignada para el presente procedimiento.

DECIMO. - Emisión del fallo.

Con base en la evaluación administrativa, técnica y económica, por el cual se adjudica el contrato de entre los concursantes, a la propuesta que resultó solvente conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases, en virtud de que reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento del contrato respectivo, exhibiendo las mejores condiciones de calidad, precio y servicio, correspondiendo al concursante, **LUIS MEMETLA OCAMPO** quien presentó la proposición solvente, cuyo precio es el más bajo, se desglosa de la siguiente manera:

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87
de la Ley de Transparencia y Acceso a la
Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

Nº	Nº de Inventario	Tipo	Marca	Descripción correctivos	Precio Unitario Correctivos	Descripción preventivos	Precio Unitario Preventivos
1	113386572	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
2	113264216	MINI SPLIT	LG	Reparación de fugas así como limpieza de tuberías chequeo de fugas, carga de refrigerante y puesta en marcha.	\$552.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
3	113238519	MINI SPLIT	LG	Cambio de compresor consistente en soldadura de tuberías cargas de refrigerante y motor condensador verificación del funcionamiento	\$25,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
4	113256172	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
5	113238520	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
6	113264214	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
7	113386581	MINI SPLIT	DAIKIN INVERTER	Cambio de tarjeta electrónica y corrección de fugas, vacío de sistema y carga de refrigerante	\$19,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
8	516371589	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 2 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$380,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTADAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

9	516371590	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
10	516371591	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
11	516371592	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Cambio de compresor tipo inverter marca LG revisión de parámetros de funcionamiento corrección de rangos de refrigerante suministro de software para lineamientos de amperaje así como puesta en marcha	\$64,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
12	516371593	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
13	516371594	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$242,824.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
14	516371595	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV	Mantenimiento correctivo (lote) consistente en cambio de 1 compresores, 2 tarjetas electrónicas, cambio de fusibles de alta resistencia para área de segundo nivel y puesta en marcha.	\$242,824.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
15	516371596	CONDENSADOR	LG VRF MULTI IV		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$18,400.00
16	517371597	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autógena, bomba de vacío y carga	\$350,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$25,000.00

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

				de refrigerante. Cambio de aceite acemire 150 para sistemas HVAC suministro de un monitor de frecuencia para fluctuaciones de corriente así como puesta en marcha.			
17	517371598	PRECISION	DATA AIRE	Mano de obra por cambio de compresor suministro de nitrógeno, equipo de autógena, bomba de vacío y carga de refrigerante así como puesta en marcha	\$310,000.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$25,000.00
18	113371603	MINI SPLIT	LG		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
19	113186259	MINI SPLIT	MIRAGE		\$0.00	Mantenimiento preventivo y balanceo de carga de refrigerante.	\$5,900.00
					SUBTOTAL	SUBTOTAL	\$250,300.00
						Subtotal	\$1,884,500.00
						IVA	\$301,520.00
						Total	\$2,186,020.00
(DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.)							

Lo anterior por ser el concursante que cumple con los requisitos solicitados en el presente proceso de invitación a cuando menos tres personas y ofertan las mejores condiciones de precio, calidad, servicio, financiamiento y demás características convenientes para el Gobierno del Estado de Morelos.

De conformidad a lo estipulado en el artículo 62 de la Ley, la firma del contrato deberá suscribirse en las oficinas de la Dirección General de Procesos para la Adjudicación de Contratos, en un término no mayor de **diez días hábiles** contados a partir de la presente notificación, así como entregar las garantías contempladas en las bases, para lo cual el concursante adjudicado deberá presentar de manera inmediata la documentación siguiente:

- Acta Constitutiva.
- Poder Notarial.
- Reformas del Acta Constitutiva (en caso de que existan).
- Comprobante de domicilio reciente.
- Registro Federal de Contribuyentes.

DOCUMENTO
VERSIÓN PÚBLICA

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
Artículos 3 fracc. XXVII, 4, 51 fracc. XXVII, 82 Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL
NÚMERO DGPAC-IE-N33-2023

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

- f) Presentar documento validado en el que conste el cumplimiento de sus obligaciones fiscales ante el SAT no mayor a 30 días naturales, debiendo haber hecho público el resultado de la opinión de cumplimiento, conforme a lo establecido en las reglas 2.1.25, 2.1.29 y 2.1.37 de la Resolución de la Miscelánea Fiscal para el ejercicio 2023.
- g) Constancia de situación fiscal SAT.
- h) Identificación oficial de quien suscribe el contrato (IFE, INE, cedula profesional, pasaporte vigente, etc.).
- i) Constancia de situación fiscal del INFONAVIT y/o manifestación de que no cuenta, no mayor a 30 días naturales.
- j) Presentar la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social de conformidad con el acuerdo de fecha 25 de abril de 2023 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- k) Garantía relativa al cumplimiento del contrato, expedida por una Institución Mexicana de Fianzas autorizada, en favor del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos o billete de depósito, por el 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato, incluyendo el impuesto al valor agregado (este documento podrá ser entregado como fecha límite de la firma del contrato)


En el caso de que el concursante adjudicado no firmare el contrato por causas imputables al mismo dentro del plazo establecido, se hará del conocimiento a la Secretaría de la Contraloría para que se inicie el procedimiento de sanciones previstos en la Ley y se procederá conforme a lo señalado por el segundo párrafo del artículo 62 de la Ley y 76 de su Reglamento.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 34 del Reglamento de la Ley, a partir de esta fecha se pone a disposición de los participantes que no hayan asistido, copia de la presente acta en los estrados de las oficinas de la Dirección General de Procesos para la Adjudicación de Contratos, ubicada en calle Gutemberg No. 2, Edificio VitaLuz, 3er Piso, Colonia Centro, C.P. 62000, Cuernavaca, Morelos, por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los participantes acudir a enterarse.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este evento, siendo las 09:50 horas del día 15 de noviembre del 2023.

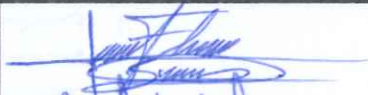
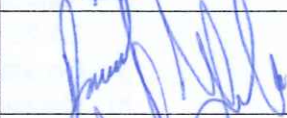

Esta acta consta de 34 páginas firmadas para los efectos legales y de conformidad por los asistentes a este acto, quienes reciben copia de la misma.

Por los servidores públicos:


Nombre y cargo	Firma
Por la Dirección General de Procesos para la Adjudicación de Contratos L.C. María del Pilar Toledo Bustamante Directora de Concursos	

REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIÓN Y COMPUTO (C5) DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO DE MORELOS (SEGUNDO PROCEDIMIENTO).

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO

Por la Secretaría de la Contraloría M. en D. Iván Joel Flores Santana Jefe de departamento de Combate a la Impunidad	
Por la Consejería Jurídica Lic. Jesús Daniel Ayala Portillo Auxiliar Técnico	
Por el área Solicitante y Requirente L.E. Rafael García Vizcaíno Director General de Desarrollo y logística Operativa de la Coordinación de Desarrollo y Fortalecimiento Institucional de la Comisión Estatal de Seguridad Pública	

Por los concursantes invitados:

Concursante (Persona física o moral)	Representante	Firma
LUIS MEMETLA OCAMPO	C. LUIS MEMETLA OCAMPO	

-----FIN DEL ACTA-----